

证券代码: 000009

证券简称: 中国宝安

公告编号: 2020-063

中国宝安集团股份有限公司 2020 年半年度报告摘要

一、重要提示

本半年度报告摘要来自半年度报告全文,为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划,投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读半年度报告全文。

董事、监事、高级管理人员异议声明

姓名	职务	内容和原因
----	----	-------

除下列董事外,其他董事亲自出席了审议本次半年报的董事局会议

未亲自出席董事姓名	未亲自出席董事职务	未亲自出席会议原因	被委托人姓名
-----------	-----------	-----------	--------

非标准审计意见提示

适用 不适用

董事局审议的报告期普通股利润分配预案或公积金转增股本预案

适用 不适用

公司计划不派发现金红利,不送红股,不以公积金转增股本。

董事局决议通过的本报告期优先股利润分配预案

适用 不适用

二、公司基本情况

1、公司简介

股票简称	中国宝安	股票代码	000009
股票上市交易所	深圳证券交易所		
联系人和联系方式	董事局秘书	证券事务代表	
姓名	郭山清	叶翩翩、张晓明	
办公地址	深圳市笋岗东路 1002 号宝安广场 A 座 28-29 层	深圳市笋岗东路 1002 号宝安广场 A 座 28-29 层	
电话	0755-25170336	0755-25161202、0755-25170382	
电子信箱	zgbajt@163.net	zgbajt@163.net	

2、主要财务数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是 否

	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减
营业收入（元）	3,975,994,699.66	5,891,655,023.50	-32.51%
归属于上市公司股东的净利润（元）	135,287,660.25	138,075,594.70	-2.02%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	-94,653,222.36	123,290,984.15	-176.77%
经营活动产生的现金流量净额（元）	250,205,786.73	715,659,945.14	-65.04%
基本每股收益（元/股）	0.0525	0.0535	-1.87%
稀释每股收益（元/股）	0.0525	0.0535	-1.87%
加权平均净资产收益率	2.41%	2.62%	-0.21%
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减
总资产（元）	29,639,145,062.44	30,209,805,595.97	-1.89%
归属于上市公司股东的净资产（元）	5,677,337,816.33	5,534,993,365.67	2.57%

3、公司股东数量及持股情况

单位：股

报告期末普通股股东总数	160,042	报告期末表决权恢复的优先股股东总数（如有）	0			
前 10 名股东持股情况						
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结情况	
					股份状态	数量
深圳市富安控股有限公司	境内非国有法人	11.91%	307,216,678		质押	171,700,000
深圳市宝安区投资管理有限公司	国有法人	5.57%	143,744,852			
李松强	境内自然人	4.95%	127,746,899			
香港中央结算有限公司	境外法人	1.27%	32,726,784			
中国建设银行股份有限公司—华安宏利混合型证券投资基金	其他	0.87%	22,508,463			
市房地产建设开发公司	境内非国有法人	0.86%	22,304,494	22,304,494		
全国社保基金五零三组合	其他	0.85%	22,000,000			
中国建设银行股份有限公司—华夏能源革新股票型证券投资基金	其他	0.68%	17,426,892			
中国农业银行股份有限公司—中证 500 交易型开放式指数证券投资基金	其他	0.60%	15,370,350			
交通银行股份有限公司—华安策略优选混合型证券投资基金	其他	0.55%	14,262,224			
上述股东关联关系或一致行动的说明	公司前两大股东之间不存在关联关系或一致行动关系，股东李松强、李松琴为一致行动人关系，合计持有公司股份 136,908,426 股，					

	持股比例为 5.31%；未知其他股东之间是否存在关联关系或是属于一致行动人。
参与融资融券业务股东情况说明（如有）	上述股东李松强通过华泰证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户持有公司股份 127,746,899 股。

4、控股股东或实际控制人变更情况

控股股东报告期内变更

适用 不适用

公司不存在控股股东。

实际控制人报告期内变更

适用 不适用

公司不存在实际控制人。

5、公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

适用 不适用

公司报告期无优先股股东持股情况。

6、公司债券情况

公司是否存在公开发行并在证券交易所上市，且在半年度报告批准报出日未到期或到期未能全额兑付的公司债券
是

（1）公司债券基本信息

债券名称	债券简称	债券代码	发行日	到期日	债券余额（万元）	利率
中国宝安集团股份有限公司 2016 年面向合格投资者公开发行公司债券（第一期）	16 宝安 01	112366	2016 年 03 月 28 日	2021 年 03 月 28 日	100,000	5.60%
中国宝安集团股份有限公司 2017 年面向合格投资者公开发行公司债券（第二期）	17 宝安 02	112577	2017 年 08 月 29 日	2022 年 08 月 29 日	100,000	6.08%

（2）截至报告期末的财务指标

单位：万元

项目	本报告期末	上年末	本报告期末比上年末增减
资产负债率	63.24%	64.56%	-1.32%
项目	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减
EBITDA 利息保障倍数	2.49	3.18	-21.70%

三、经营情况讨论与分析

1、报告期经营情况简介

公司是否需要遵守特殊行业的披露要求

否

2020年上半年,面对新冠肺炎疫情对全球经济带来的冲击以及复杂多变的外部环境,本集团积极采取各项应对措施,在疫情防控的同时做好生产经营管理工作,继续保持整体平稳发展。报告期内,本集团实现营业总收入401,211.09万元,比上年同期下降32.16%;营业成本259,166.92万元,比上年同期下降31.31%;销售费用43,783.16万元,比上年同期下降20.70%;管理费用31,271.93万元,比上年同期下降13.37%;财务费用22,527.72万元,比上年同期下降7.58%;实现营业利润47,569.26万元,比上年同期下降12.88%;归属于母公司所有者的净利润13,528.77万元,比上年同期下降2.02%。

(一) 高新技术产业

本集团重点发展的高新技术产业报告期内整体业绩较去年同期有所下滑,实现销售收入216,393.32万元,同比下降21.32%;实现利润总额25,896.41万元,同比下降9.24%。本集团控股的贝特瑞报告期内持续推行的“大客户”战略取得进展,人造石墨对国内外大客户发货量实现突破,高镍正极材料产线通过了国际客户审核验证,但受国内动力电池市场的激烈竞争和因新冠肺炎疫情导致的下游新能源汽车、消费电子等行业需求下降等因素影响,报告期内经营业绩有所下滑,实现营业收入156,490.48万元,同比下降23.86%;实现净利润21,970.39万元,同比下降9.77%;2020年7月27日,贝特瑞股票在全国中小企业股份转让系统精选层挂牌。本集团控股的国际精密报告期内实现营业收入30,780.01万元,同比下降13.37%;净利润237.73万元,同比下降82.94%;面对新冠肺炎疫情和中美贸易摩擦等因素对国际市场造成的冲击,国际精密加快转型升级步伐,进一步加大对国内市场的开发力度,已获国内新客户订单。本集团控股的大地和大力调整客户结构和产品结构,在稳定国内客户关系的基础上,积极开发国际客户,经营质量有所改善,报告期内实现营业收入6,429.28万元,同比下降45.37%;实现净利润为-2,962.04万元,与上年同期相比减少亏损451.38万元。本集团控股的友诚科技报告期内实现营业收入8,354.18万元,同比下降21.75%;净利润459.07万元,同比下降71.17%;报告期内,友诚科技持续推进国内外市场拓展工作,在国际业务方面取得突破,实现对国际知名汽车生产企业批量供货;2020年8月3日,友诚科技由全国中小企业股份转让系统基础层调入创新层。本集团控股的深圳泰格报告期内拟转让其所持有的成都泰格不超过2,652万元注册资本,截至本报告披露日,第一期交易的成都泰格1,196万元注册资本和第二期交易的成都泰格1,378万元注册资本的工商变更已完成。此外,本集团部分下属高新技术企业目前仍处于脱困、培育阶段,盈利能力仍有待增强。

(二) 生物医药产业

本集团生物医药产业报告期内实现销售收入119,067.34万元,同比下降18.97%;实现利润总额28,292.30万元,同比增长8.82%;整体盈利能力稳步提升,展现了较好的抗风险能力。本集团控股的马应龙积极应对新冠肺炎疫情带来的冲击和挑战,及时调整业务结构,优化产业链协同,创新经营业态,加快线上业务发展,寻求把握后疫情时代的机遇,报告期内实现营业收入98,106.93万元,同比下降23.07%;实现净利润23,525.91万元,同比增长8.46%。本集团控股的大佛药业大力发展线上推广和销售业务,实现单一销售模式向多元化销售模式的转变,报告期内实现营业收入15,882.20万元,同比增长5.38%;实现净利润833.70万元,同比增长31.21%。本集团控股的绿金高新加强市场营销和新产品研发工作,报告期内实现营业收入5,078.20万元,同比增长16.76%;实现净利润89.45万元,与上年同期相比扭亏为盈。

(三) 房地产及其他产业

本集团房地产业一季度销售业绩受新冠肺炎疫情影响较大,随着二季度部分城市房地产市场逐步回暖,本集团天津、山东、儋州等地区的房地产项目销售情况有所好转,但受房地产项目结算周期影响,整体业绩较去年同期有所下滑,报告期内实现销售收入44,085.40万元,同比下降71.02%;实现利润总额19,558.32万元,同比下降36.94%。报告期内,本集团拟将下属子公司港宝置业、恒通置地、恒运实业100%的股权转让给陕西鸿基(现更名为:鸿基创展地产有限公司),截至本报告披露日,本集团已收讫陕西鸿基支付的港宝置业的交易价款,并完成了港宝置业100%股权的工商变更手续,目前恒通置地、恒运实业100%股权转让交易仍在进行中;本集团拟将持有的湖北宝安100%的股权转让给广聚源置业,目前已收到广聚源置业支付的股权转让款7,000万元,交易仍在进行中。7月,本集团下属子公司新疆宝安拟将位于新疆库尔勒市15号小区宝安江

南城项目未开发的299.96亩住宅用地的土地使用权转让给库尔勒国投，截至本报告披露日，土地转让款已全部转入指定账户，目前正在办理土地使用权转移登记手续。本集团下属子公司华信达的深圳龙岗区横岗街道茂盛片区城市更新项目目前仍处于前期拆迁谈判以及前期申报专项规划审批阶段。

本集团其他产业报告期内实现销售收入21,665.03万元，同比增长24.83%；实现利润总额27,711.21万元，同比增长174.82%；利润总额同比增长较大主要系集团及下属金融投资公司等子公司证券投资盈利增长所致。本集团控股的运通公司、恒安公司与合作方共同推进的深圳市龙岗区布吉街道运通片区城市更新项目仍在积极推进中，目前合作各方正根据政府最新的城市更新政策完善相关材料。本集团控股的古马岭金矿上半年销售情况好于预期，但受新冠肺炎疫情、行业安全、环保等因素影响，报告期内仍未能有效改善经营业绩。在风险投资方面，本集团参股的中国风投及其旗下基金共计完成了对6个项目的投资。

2、涉及财务报告的相关事项

(1) 与上一会计期间财务报告相比，会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况说明

1) 会计政策变更

①执行新收入准则导致的会计政策变更

2017年7月5日，财政部发布了《关于修订印发<企业会计准则第 14 号——收入>的通知》（财会〔2017〕22 号，以下简称“新收入准则”），要求境内上市企业自2020年1月1日起执行新收入准则。经本集团第十四届董事局第十次会议于2020年4月28日决议通过，本集团于2020年1月1日起开始执行前述新收入准则。

②对2020年1月1日财务报表的影响

报表项目	2019年12月31日（变更前）金额		2020年1月1日（变更后）金额	
	合并报表	公司报表	合并报表	公司报表
存货	9,147,612,379.25		9,334,810,421.45	
其他流动资产	730,137,580.92		733,661,127.87	
递延所得税资产	535,640,931.03		543,004,245.85	
预收账款	1,046,480,142.61	436,369.55		
合同负债			1,266,654,991.04	436,369.55
未分配利润	2,240,116,291.66		2,227,966,822.20	
归属于母公司所有者权益合计	5,534,993,365.67		5,522,843,896.21	
少数股东权益	5,172,596,952.63		5,162,656,477.63	
所有者权益合计	10,707,590,318.30		10,685,500,373.84	
负债和所有者权益总计	30,209,805,595.97		30,407,890,499.94	

2) 会计估计变更

本集团在报告期内无重要会计估计变更事项。

(2) 报告期内发生重大会计差错更正需追溯重述的情况说明

适用 不适用

公司报告期无重大会计差错更正需追溯重述的情况。

(3) 与上一会计期间财务报告相比，合并报表范围发生变化的情况说明

适用 不适用

本期因收购、设立纳入合并范围的子公司共8家，因清算、处置股权不在纳入合并范围的子公司共4家。

中国宝安集团股份有限公司董事局

二〇二〇年八月二十八日